



Teiländerung Nutzungsplanung und Gestaltungsplan Egro-Areal - Informationsveranstaltung und Mitwirkung

Am westlichen Ortseingang von Niederrohrdorf, im Anschluss an den Ortskern, liegt das einzige grosse Gewerbegebiet der Gemeinde. Historisch wurde das Areal von der heutigen Egro Industrial Systems AG geprägt, welche bereits 1849 gegründet wurde und auch heute noch an diesem Standort produziert. Entsprechend ist die Firma namensgebend für das Areal.

Eben dieses Egro-Areal steht nun seit einigen Jahren im Mittelpunkt einer Planung, die das Ziel hat, das heute brachliegende Bauland zu entwickeln. Bereits bei der Gesamtrevision der Bau- und Nutzungsordnung, welche im Jahr 2022 in Kraft trat, wurde die mittelfristige Umzonung der Arbeitszone in eine Mischzone vorweggenommen. Nun liegen entsprechende Planungsentwürfe vor.

Öffentliches Mitwirkungsverfahren

Im Sinne der Mitwirkung durch die Bevölkerung gemäss Art. 4 RPG und § 3 BauG werden die Entwürfe zur Teiländerung Nutzungsplanung «Egro-Areal» sowie des Gestaltungsplans «Egro-Areal» vom 20. Mai 2026 bis 30. Juni 2026 öffentlich aufgelegt.

Innert dieser Frist können die Planungsakten bei der Gemeindeverwaltung oder auf der Webseite der Gemeinde eingesehen werden.

Im Mitwirkungsverfahren ist jedermann eingeladen, Hinweise und Vorschläge zu den Entwürfen einzubringen und innert der Auflagefrist schriftlich an den Gemeinderat einzureichen. Sie sind ausdrücklich als Mitwirkungen zu bezeichnen. Einwendungen im Sinne des Rechtsschutzverfahrens können erst im Rahmen der später folgenden öffentlichen Auflage zum Einwendungsverfahren vorgebracht werden.

Informationsveranstaltung

Um sich einen Überblick über die Inhalte der Teiländerung sowie des Gestaltungsplans «Egro-Areal» zu verschaffen, lädt der Gemeinderat zu einem öffentlichen Informationsanlass ein. Dieser findet am Donnerstag, 28. Mai 2026 um 18.30 Uhr in der Aula des Oberstufenzentrums Hüslersberg (Rüslerstrasse 5) statt. Im Anschluss stehen der ressortvorstehende Gemeinderat sowie die Planer für Fragen und Auskünfte gerne zur Verfügung.