

Gesuch

- | | | | |
|-----------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Baugesuch | <input type="checkbox"/> Anfrage | <input type="checkbox"/> Vorentscheid | <input type="checkbox"/> Anhörung |
| <input type="checkbox"/> (mit Rodungsgesuch) | <input type="checkbox"/> (mit UVP) | <input type="checkbox"/> Reklamegesuch | <input type="checkbox"/> kantonales PGV |
| Öffentliche Auflage: | <input type="checkbox"/> Nein | <input checked="" type="checkbox"/> Ja, vom | bis |

PLZ/Standortgemeinde 5443 Niederrohrdorf
 Bauherrschaft (Name, Vorname) agrino Betriebsgemeinschaft Imboden und Peterhans Tel. 079 211 40 65
 Adresse Vogelrüti 117, 5443 Niederrohrdorf E-mail: nik.peterhans@agrino.ch
 Rechnungs-/Adresse agrino Betriebsgemeinschaft Imboden und Peterhans, Vogelrüti 117, 5443 Niederrohrdorf
 Grundeigentümer/in Niklaus Peterhans, Vogelrüti 117, 5443 Niederrohrdorf Tel. 079 211 40 65
 Projektverantwortliche/r landwerkplan GmbH, Vorder Hubihof 91, 5454 Bellikon Tel. 076 480 96 57

Vorhaben: Neubau Rindviehstall mit Gärgüllen- und Frischgüllelager, Remisen mit Werkstatt und Hofladen mit Verarbeitungsraum
 BG-Nummer Gemeinde:

Lage-(Schwerpunkt-)Koordinaten 2 6 6 5 | 8 8 3 | 1 2 5 . 1 | 8 3 7
 Parzelle(n)-Nr(n). 351
 Approx. Baukosten nach SIA Fr. 1'500'000
 Baujahr + Vers.-Nr(n). Gebäude:
 innerhalb rechtskräftiger Bauzone (Nutzungs-)Zone
 ausserhalb rechtskräftiger Bauzone Nutzungszone Landwirtschaft Empfindlichkeits-Stufe LSV, ES
 teilweise innerhalb / teilweise ausserhalb rechtskräftiger Bauzone ⇒ (Nutzungs-)Zonen
 landw. genutzte Baute ⇒ Eigenland (total ha) 20,5 ⇒ Pachtland (total ha) 64
 gewerbliche / industrielle Baute ⇒ Branche ⇒ Nutzungsart
 andere Baute ⇒ Bezeichnung ⇒ Nutzungsart

Anschluss an öffentl. Schmutzwasserkanalisation **Gewässerschutzbereich** **Hochwassergefährdung**
 Liegenschaft: bestehend neu nicht angeschlossen A₁ (A) übrige Bereiche (B/C) ja Selbstdeklaration
 Bauobjekt: bestehend neu nicht angeschlossen nein Hochwasserschutznachweis

Dach- und Sickerwasserableitung **Gesuchsverfahren seit 1972**
 Versickerung bestehend neu öffentl. Gewässer bestehend neu Kanalisation bestehend neu
 BVUAFB. Nr. / Beschreibung Ja Nein
 1996.0661 / Umbau Stall
 1996.0164 / Flachsilo

Gebäudeheizung **Beheizungsart**
 keine Öl ⇒ Tankanlage bestehend neu
 bestehend Gas Holz Elektr.
 neu ⇒ kW Fernheizung Wärmepumpe ⇒ Boden / Wasser
 Luft / andere

Bitte nächste Seite ausfüllen →

Durch die Bauherrschaft und/oder die Gemeinde auszufüllen

Wird durch den Kanton ausgefüllt

BG Code	Vorweg E	Allein E	Komb E	KoKo-Datum	Auflage
Gesuch Nr.: BVU.AfB..... mit VA Nr.:				Triage	
Zuweisung an				Kr.-Ing.	
von AfB an FS				AVK	
Kurzantrag FS bei AfB				ALGNL	
von AfB an FS				ALGGN	
def. Stgn. FS bei AfB				AREKP	
FS Einverstanden Datum				FSO	
ohne Bemerkung Visum				LWAG	
AfB-Kreis:				AfU	
Eingang / Ergänz				KFA	
Zuweisung an				AWJF	
von AfB an FS				AWA	
Kurzantrag FS bei AfB				AGV	
von AfB an FS				BKS/	
def. Stgn. FS bei AfB				DGS/	
FS Einverstanden Datum					
ohne Bemerkung Visum					
Ergänz					

Eingabegründe (zur Ermittlung der betroffenen Fachstellen für die kantonale Beurteilung und der erforderlichen zusätzlichen Formulare)

Durch die Bauherrschaft und/oder die Gemeinde auszufüllen

Eingabegründe	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ausserhalb Bauzone (inkl. Weiler und Spezialzonen)
<input type="checkbox"/>	Schutzdekret oder Schutzzone:
<input type="checkbox"/>	Landwirtschaftsbetriebe in der Bauzone
<input type="checkbox"/>	Waldabstand / im Wald
<input type="checkbox"/>	Kantonsstrasse Nr.
<input type="checkbox"/>	Autobahn Nr.
<input type="checkbox"/>	Strassenreklamen (bitte Seite 4 ausfüllen)
<input type="checkbox"/>	SBB- oder Nebenbahnlinie:
<input type="checkbox"/>	Öffentliches Gewässer (Name):
<input type="checkbox"/>	Objekt- und Umgebungsschutz/Denkmalchutz/Archäologische Fundstelle
<input type="checkbox"/>	Lärm: Bei Überschreitung der massgebenden Belastungsgrenzwerte
<input type="checkbox"/>	Sonderfälle Entwässerung
<input type="checkbox"/>	Neubau und Änderungen öffentliche Kanalisation (Projektgenehmigung)
<input type="checkbox"/>	Grundwassernutzungen, Bauten im Grundwasser
<input type="checkbox"/>	Grundwasserschutzzonen/-Areale (Zone S)
<input type="checkbox"/>	Materialabbau ⇒ inklusive Abbaubewilligungsformular je 3-fach
<input type="checkbox"/>	Umweltrelevante Anlagen / Altlasten und Verdachtsflächen
<input type="checkbox"/>	Betrieb ist der Störfallverordnung unterstellt (inkl. Begleitformular)
<input type="checkbox"/>	UVP-Verfahren
<input type="checkbox"/>	Gasverbund- oder Hochspannungsleitungen
<input type="checkbox"/>	Schiessoffizier, Lebensmittelinspektorat, Veterinär, Wanderwege (AWW), Historische Verkehrswege, Kantonale Radroute etc.
<input checked="" type="checkbox"/>	AGV (für Brandschutzbewilligung) inkl. AGV-Umschlag, Formular
<input type="checkbox"/>	AGV (für Hochwassergefährdung) inkl. Formular Hochwasserschutznachweis / Selbstdeklaration
<input type="checkbox"/>	AWA (für Plangenehmigung und Planbegutachtung) inkl. AWA-Beschreibungsformular
<input type="checkbox"/>	bei Rodungen: Rodungsgesuch (separates Formular)
<input type="checkbox"/>	bei Einleitungen, Bachöffnungen und oder anderweitigen Nutzungen (Querungen, Überfahrten, Wasserentnahmen etc.): Kanalisations- und Situationsplan mit Eintrag der vollständigen Ableitungen, Gewässernutzungsflächen, Bachöffnungsprojekt etc.

⇒ **Anzahl der ausgedruckten Gesuchsdossiers: 1 Exemplar**

⇒ **Bei Planunterlagen grösser DIN A3:
zusätzlich ein vollständiges digitales Dossier.**