GEMEINDE NIEDERROHRDORF

Planung und Bau

Bremgartenstrasse 2, 5443 Niederrohrdorf
056 485 66 11 / bauverwaltung@niederrohrdorf.ch

Baugesuch

- ☐ Anfrage
- ☐ Vorentscheid
- ☑ Baugesuch ☐ ordentlich ☑ vereinfacht

Wird durch die Behörde ausgefüllt

BG Nr.	2026-0036
Eingang	14.09.2026
Publikation	30.09.2026
Auflage bis	30.10.2026
Entscheid	

Bauvorhaben Fassadensanierung

Bauherrschaft
Name, Vorname, Adresse
GOOD BUILDINGS, Swiss Real Estate Fund
c/o BERNINVEST AG, Schönburgstrasse 19, 3000 Bern 22

E-Mail kenny.messerli@berninvest.ch Tel +41 31 818 55 59

Grundeigentümerschaft
Name, Vorname, Adresse
GOOD BUILDINGS, Swiss Real Estate Fund
c/o BERNINVEST AG, Schönburgstrasse 19, 3000 Bern 22

E-Mail kenny.messerli@berninvest.ch Tel +41 31 818 55 59

Projektverfasser
Name, Vorname, Adresse
steibogg gmbh, Fohrhölzlistrasse 7, 5443 Niederrohrdorf

E-Mail michael@steibogg.ch Tel +41 79 207 39 67

Beschreibung

Kurzbeschrieb Ersatz Fassadendämmung / Sanierung Dachränder / Ersatz Geländer Attika-WHG

Bauadresse Holzrütistr. 6E, 6F, 6G, Niederrohrdorf Parz. Nr(n). 1185

Zone Geb. Nr(n). 190121891 / 190121894 / 190121896
993 / 994 / 995

Baukosten (gemäss Gebührenreglement zur Bau- und Nutzungsordnung)

- ☐ Neubau, Anbau oder Erweiterung
- ☑ Umbau ohne Erweiterung
- ☐ § 4 Abs. 4 Gebührenreglement zur Bau- und Nutzungsordnung

Umbauter Raum SIA 416 (Kubik) Ansatz (i.d.R. CHF 600)

Approximative Baukosten (CHF) 1'300'000.-

Profilierung erfolgt am keine

Unterschriften

GOOD BUILDINGS
Swiss Real Estate Fund
c/o BERNINVEST AG
Schönburgstrasse 19
3000 Bern 22
Bauherrschaft

steibogg gmbh
Michael Haslimeier
Projektverfasser

Die Unterzeichnenden bestätigt die Einhaltung der Richtlinien gemäss Seite 2 dieses Formulars.