

Fassade
Dachgeschoss
Materialität
Format/Farbe

- 1 Putzarchitektur (wie Bestand)
positiver Abrieb Korn 3mm, hell taupe

Erdgeschoss
Materialität
Farbe

- 2 Putzarchitektur Bestand
positiver Abrieb Korn 3mm, hell taupe

Dach
Steildach
Materialität
Form/Farbe

- 3 Ziegeldach (wie Bestand)
Plannenziegel, braun

Fenster
Bestand
Materialität
Farbe

- 4 Erdgeschoss
Bestand in Kunststoff
RAL 9016 Verkehrsweiss innen + aussen (Bestand)

Neu
Materialität
Farbe

- 5 Dachgeschoss
in Holz-Metall
RAL 9016 Verkehrsweiss innen + weiss aussen

Sonnenschutz

Neu
Art
Farbe

- 6 Verbund-Raffstoren
RAL 9006 Aluminium

Bestand
Art
Farbe

- 7 Verbund-Raffstoren
RAL 9006 Aluminium

Bestand
Art
Farbe

- 8 Klappläden
grau

Neu
Art
Farbe

- 9 Sonnenmarkise
Kubische Kassettenmarkise
Kassette: RAL 7016 (anthrazit)
Stoff: RAL 7016 (anthrazit)

Metallarbeiten

Allgemeine Spenglerarbeiten
Materialität

- 10 Kupfer

Neues Fassadenblech
zwischen EG/DG

Materialität
Farbe

- 11 Chromstahl
lackiert in taupe hell (Farbton Fassade)

Neues Geländer

Materialität
Farbe

- 12 Stahl, Staketen mit runden Elementen
Pulverbeschichtet in RAL 7016 (anthrazit)

Bestehendes Vordach

Materialität
Farbe

- 13 Stahlelemente + Glasdach Bestand
Stahl verzinkt (Bestand)

neuer Balkon

Materialität
Format

- 14 Beton
Beton Typ 2, weiss gestrichen

Umgebung

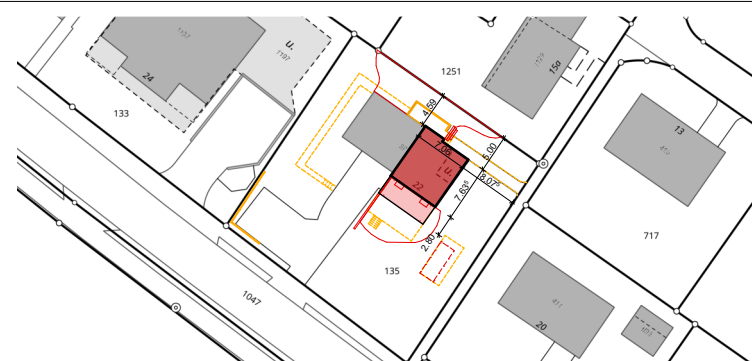
Gartengestaltung inkl. Terrasse
von Planung Diebold Zgraggen Gartenbau AG zu entnehmen.
Gemäss Plan Baugesuch EG/OG inkl. Umgebung.

Niederrohrdorf, 05.03.2024

Bauherr Carmen & Angelo Quabba

Grundeigentümer Carmen & Angelo Quabba

Architekt Bele Architekten + Partner GmbH



P001 Umbau EFH Quabba | Niederrohrdorf

Standort Parzellennummer 135 | Hillibergstrasse 22 | 5443 Niederrohrdorf
Bauherr Carmen & Angelo Quabba | Hillimattstrasse 7 | 5443 Niederrohrdorf
Architekt Bele Architekten + Partner GmbH | Oberdorfstrasse 1 | 5443 Niederrohrdorf
T 056 485 70 40 | info@belearchitekten.ch | www.belearchitekten.ch
Plandaten Plannummer P001_402 | Plotdatum 05.03.2024 | Format A1 | Gezeichnet VD

BP Farb- & Materialkonzept 1:100

1



2



3



4



5



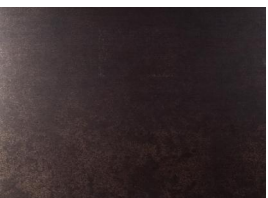
6



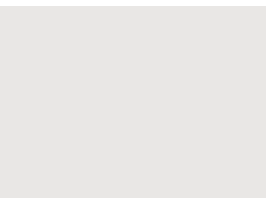
9



10



11



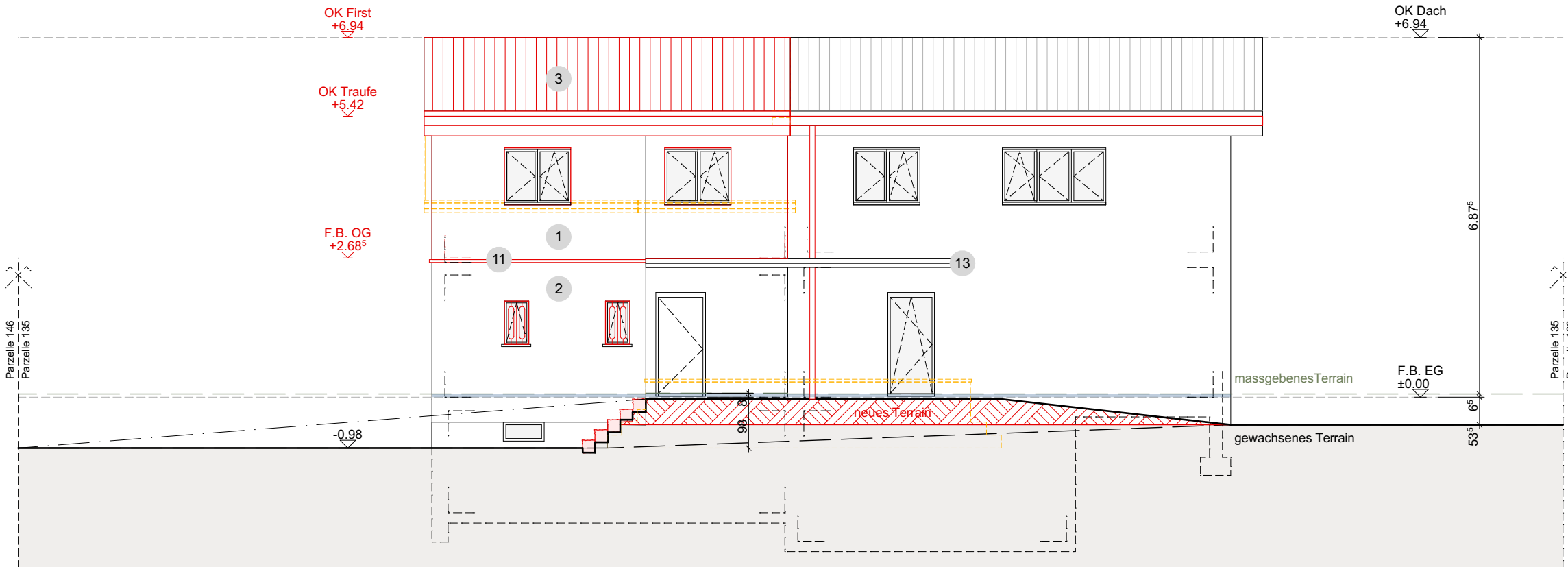
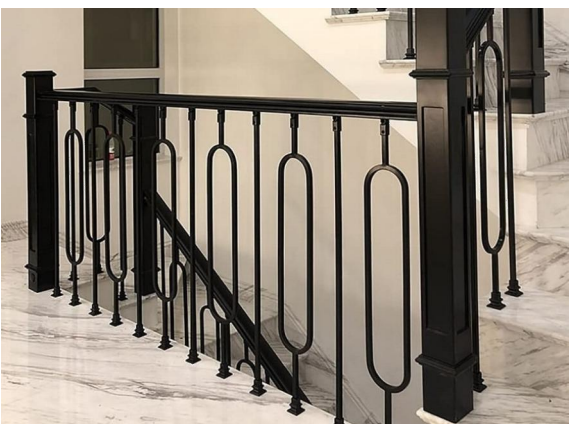
12



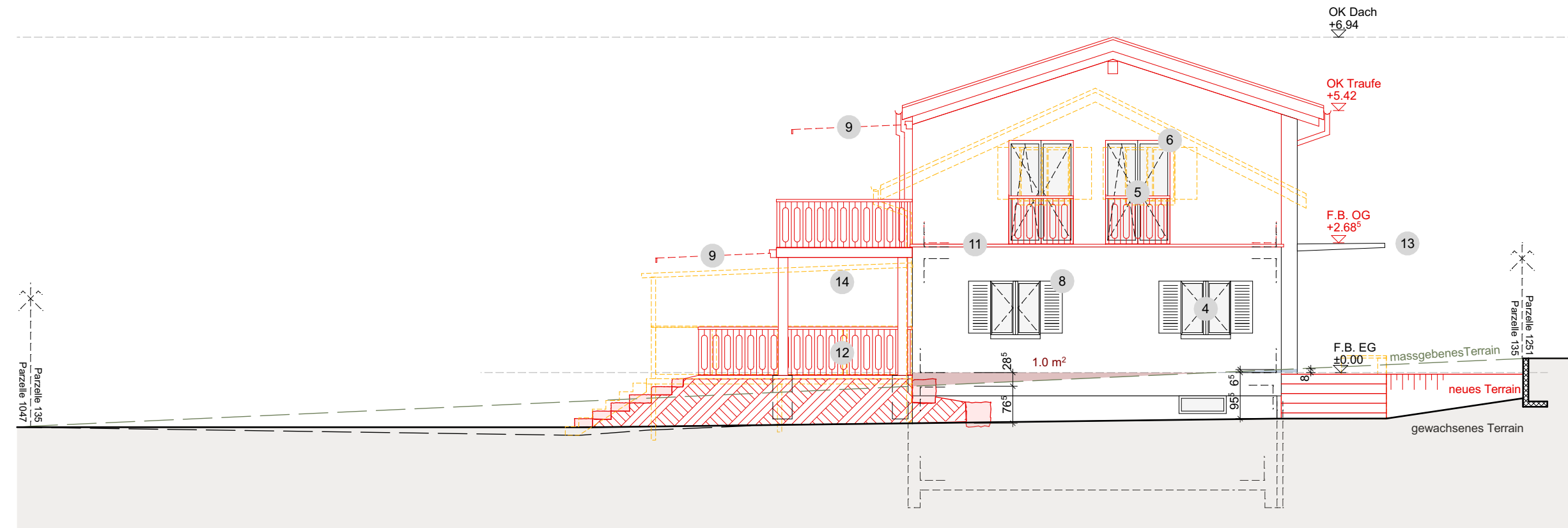
13



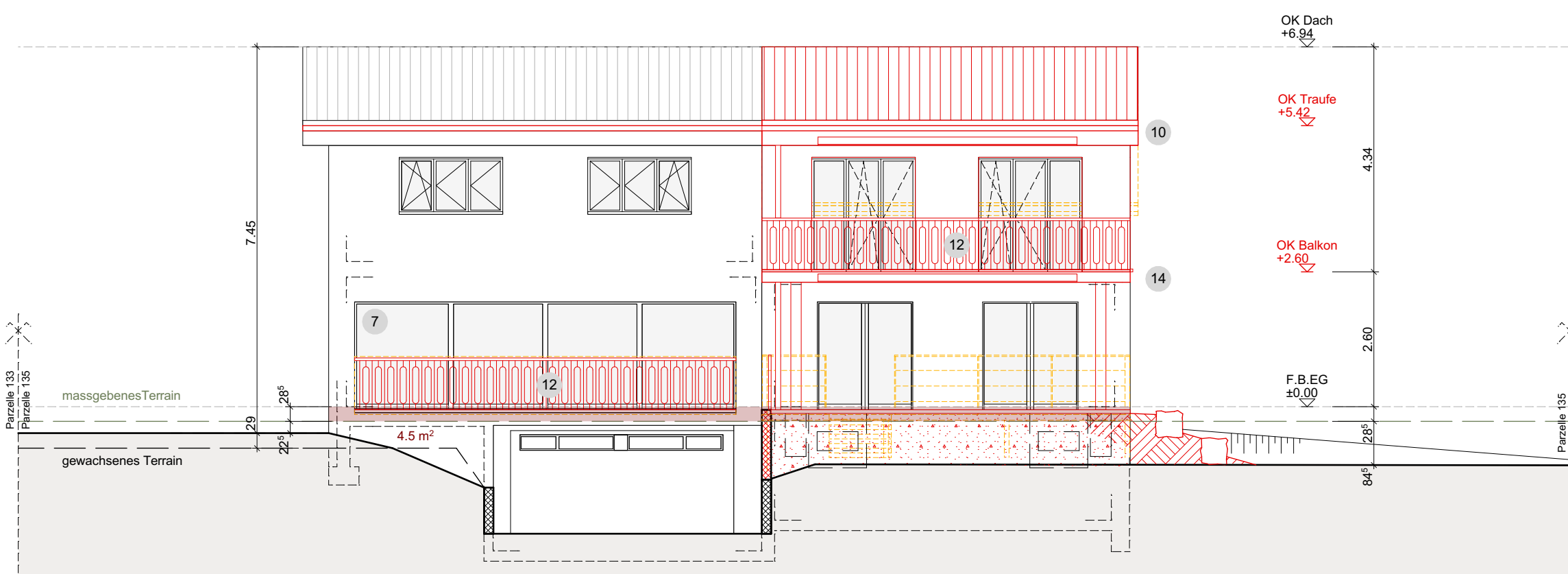
14



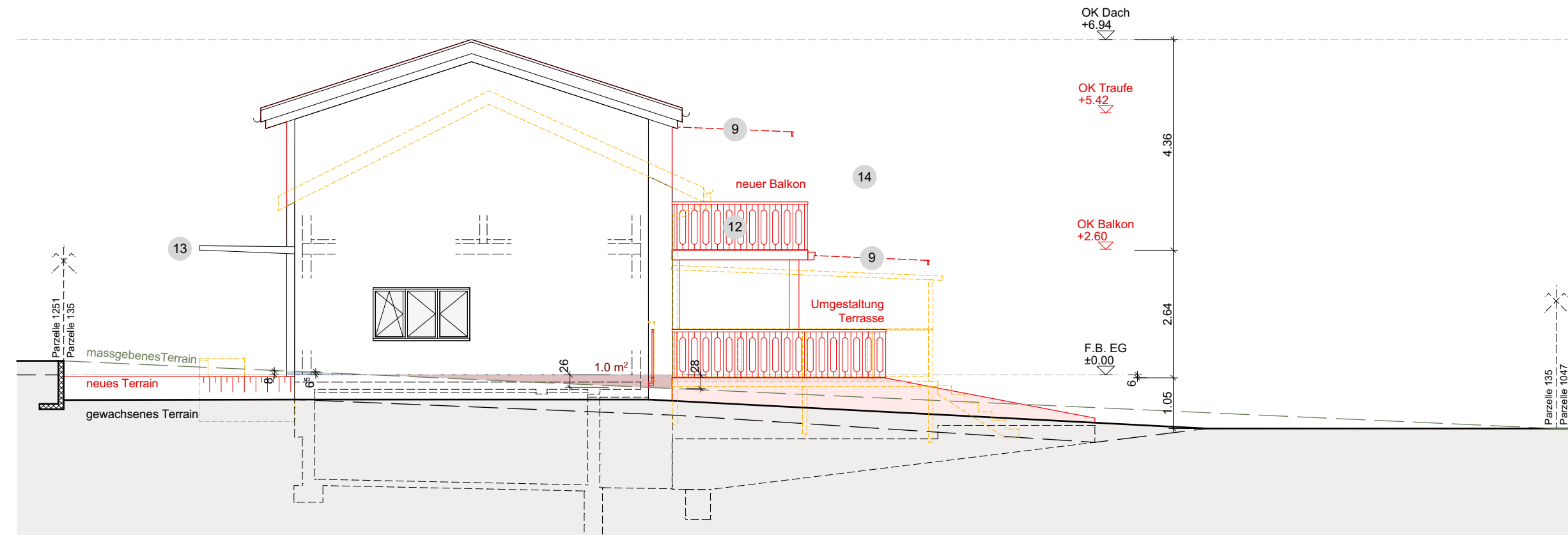
Nordost Fassade
1:100



Südost Fassade
1:100



Südwest Fassade
1:100



Nordwest Fassade
1:100