

Objekt: Mehrfamilienhaus Moosstrasse 12, 5443 Niederrohrdorf

Bauherrschaft: Herr Markus Schraner, Moosstrasse 12, 5443 Niederrohrdorf

## Parkplatzberechnung

## VSS-Norm 640 281

04.10.2022/psp

<b>Mehrfamilienhaus BGF 1176 m2</b>		pro 100 m2 1 P.	<b>11.76</b>
<b>Besucher</b> Wohnen	+ 10%	11.9 x 0.	<b>1.18</b>
<b>ÖV-Güteklasse D</b>	-10%		<b>-1.29</b>
<b>Total Anzahl Parkplätze</b>			<b>11.64</b>

## Vorgesehene Parkplätze im Projekt

<b>Parkplätze in Tiefgarage</b>	12	<b>12</b>
<b>Total Pflichtparkplätze</b>		<b>12</b>
<b>zusätzliche Parkplätze aussen</b>	im Unterabstand zur Strasse	<b>2</b>
<b>Total Anzahl Parkplätze</b>		<b>2</b>

## Berechnung Veloabstellplätze

## VSS-Norm 640 065

<b>Bedarfsberechnung</b>	7 Wohnungen, Anzahl Zimmer 36.5	36.5x 1 P	<b>33</b>
<b>Reduktion</b>	-20%		<b>27</b>
<b>Vorgesehene Abstellplätze</b>	Abstellplätze in Abschliesbarem Raum		<b>24</b>
	Abstellplätze oberirdisch in Eingangsnähe		<b>6</b>
<b>Total Anzahl Veloabstellplätze</b>			<b>30</b>