

## Versiegelung von Oberflächen - Merkblatt

Gemeinde Niederrohrdorf; Gestützt auf § 4 Abs. 1 BNO

### Grundsatz

Die Versiegelung von Flächen ist auf das Notwendige zu beschränken.

### Ziel

Der Oberflächenabfluss ist zu reduzieren. Das auf den Parzellen anfallende Meteorwasser ist zurückzuhalten und auf eigener Parzelle der Versickerung zuzuführen.

### Begründung

*Mit dem Klimawandel werden Starkniederschläge intensiver und häufiger. Im Siedlungsgebiet, wo die Innenentwicklung vielerorts zu zusätzlicher Versiegelung führt, steigt deshalb das Überschwemmungsrisiko durch Oberflächenabfluss nach Starkregen. In der klimaangepassten und risikobasierten Siedlungsentwicklung wird die nachhaltige Bewirtschaftung der Ressource Regenwasser immer wichtiger. Das Schwammstadtkonzept, das auf Verdunstung, Versickerung, Retention, temporären Flutungen und Notwasserwegen beruht, ist ein integraler Lösungsansatz zur Vermeidung von Schäden durch Oberflächenabfluss und zur Verminderung der Hitzebelastung (Broschüre Regenwasser im Siedlungsraum, BAFU; Abstracts).*

### Notwendigkeit

Es besteht ein Bedürfnis zur Versiegelung von Flächen, etwa bei Zugängen, Zufahrten, Manövriertflächen, Aufenthaltsbereichen sowie Parkplätzen und Lagerflächen. Für die meisten Nutzungen ist eine Versiegelung mit geringem Versiegelungsgrad denkbar. Die Notwendigkeit richtet sich nach der Art, der Intensität und der Häufigkeit der Nutzung.

### Beispiele für Beläge mit geringer Versiegelung

Leicht verdichteter Kies- oder Split

Rasengittersteine

Natursteinpflasterung mit grossen wasserdurchlässigen Fugen (> 40 mm)

Sickerfähige Verbundsteine mit wasserdurchlässigen Fugen (> 10mm)

### Beispiele für Beläge mit mittlerer Versiegelung

Chaussierung in Kies oder Mergel

Natursteinpflaster mit wasserdurchlässigen Fugen (> 10mm)

Sickerfähige Verbundsteine mit schmalen oder wasserdurchlässigen Fugen

### Beispiele für Beläge mit Vollversiegelung

Verbundsteine mit schmalen oder wasserdurchlässigen Fugen

Natursteinpflaster mit schmalen oder wasserdurchlässigen Fugen

Asphalt

Beton